

Информация

о принимаемых мэрией города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства за 4 квартал 2017 года

В целях исполнения муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» выполнено следующее:

В рамках заключенных контрактов для нужд муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области выполнены работы по капитальному ремонту сетей водоотведения в районе КНС-2». Муниципальный контракт с организацией ООО «СПЕЦТЕХМОНТАЖ».

В целях исполнения муниципальной программы «Развитие транспортной системы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» на 2016-2018 годы» выполнено следующее:

Выполнены работы по ремонту, устройству транспортных развязок и пешеходных переходов»:

- ул. Невская (в районе детского сада №12);
- ул. Советская (в районе школы №8);
- на пересечении ул. Советской с ул. Ленинградской и пр. 60-летия СССР (в районе АЗС). Муниципальный контракт с организацией ООО «Чистый город».

Выполнены работы по ремонту автобусных остановок, автопавильонов, информационных табличек на остановочных пунктах автобусов»:

- по ул. Пионерской (в районе МБОУ «Лицей №23 с этнокультурным еврейским компонентом»);
 - по ул. Пионерской (в районе МКДОУ «Детский сад № 39»);
- Муниципальный контракт с организацией ООО «Амурстройбизнес ДВ».

Выполнены работы по установке и замена дорожных знаков, текущему содержанию светофорных объектов. Муниципальные контракты с организацией ООО «Чистый город».

Выполнены работы по строительству новой линии уличного освещения по адресу ул. Советская от дома № 92 до 0 км автодороги Биробиджан-Головино». Муниципальный контракт с организацией ООО «Чистый город».

Выполнены работы по ремонту дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД:

- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа Асфальтирование бельевой площадки»; (ул. Пионерская, 49);
- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа. Асфальтирование подхода к сквозному подъезду»; (ул. 40 лет Победы, 25);

- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа. Ремонт проезда к дворовой территории МКД № 5 по ул. Юбилейной».

Выполнены работы по контракту на разработку проектно-сметной документации по реконструкции моста через р. Бира с ПИК «Азимут».

В целях исполнения муниципальной программы «Благоустройство территории в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах»:

В рамках исполнения контрактов с организацией ООО «Чистый город» выполнены следующие работы:

- Текущее содержание скверов, площадей;
- Оформление города к новогодним праздникам;
- Установка и замена дорожных знаков;
- Установка и замена дорожных знаков;
- Текущее содержание уличного освещения;
- Содержание и уборка территории улиц, площадей, тротуаров (за исключением придомовой территории), мостов;

Выполнены работы по контракту:

- «Строительство защитной дамбы п. Тукалевский в черте г. Биробиджана ЕАО от затопления водами реки Большая Бира». Муниципальный контракт с организацией ООО «Дорожное строительство» (первая очередь).

В рамках реализации мероприятия «Формирование комфортной городской среды» выполнено следующее:

- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа (ул. Набережная, 14, ул. Набережная, 14а, ул. Шолом-Алейхема, 101)». Муниципальный контракт с организацией ООО «Чистый город»;

- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа (ул. Осенняя, 37, ул. Парковая, 12)». Муниципальный контракт с организацией ООО «Чистый город»;

- «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов городского округа (ул. Юбилейная, 5, ул. ул. Пионерская, 49, ул. Шолом-Алейхема, 81, ул. 40 лет Победы, 25)». Муниципальный контракт с организацией ООО «Гелиос»;

- «Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома городского округа (ул. ул. 40 лет Победы, 8)». Муниципальный контракт с организацией ООО «АРХИМЕД»;

- «Обустройство мест массового отдыха населения (Центальный вход Городского парка)». Муниципальный контракт с организацией ООО «Стройград»;

- «Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования городского округа» (Воркаут). Муниципальный контракт с организацией ООО «Центр Безопасности».

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» на 2013-2017 годы (далее – программа), утвержденная постановлением мэрии города от 08.11.2013 № 4028, является составной частью государственной программы «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Еврейской автономной области» на 2013-2017 годы и решает проблемы переселения граждан, проживающих в непригодных для проживания условиях, из аварийных многоквартирных домов (далее – МКД) жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Завершены работы для нужд муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по следующим контрактам:

- «Выполнение работ по строительству многоквартирного дома (на условиях "под ключ"), в рамках реализации муниципальной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании "Город Биробиджан" Еврейской автономной области на 2013-2017 годы (лот 1, ул. Московская, 6)». Муниципальный контракт с организацией ООО «АВТОСЕРВИС»;

- «Выполнение работ по строительству многоквартирного дома (на условиях "под ключ"), в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2013-2017 годы (лот 2, ул. Московская, 4. Муниципальный контракт с организацией ООО «АВТОСЕРВИС».

В целях исполнения Краткосрочного плана реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2017-2019 годы» в отчетном периоде НКО-Фонда «РОКР» проводятся работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Биробиджана, в том числе:

- ул. Димитрова, д. 8 – 0 процентов готовности (работы по договору будут проводиться в 2018 году);
- ул. Дружбы, д. 3 – 100 процентов готовности;
- ул. Карьерная, д. 12в – 100 процентов готовности;
- ул. Комсомольская, д. 3 – 100 процентов готовности;
- ул. Комсомольская, д. 5 – 100 процентов готовности;
- ул. Комсомольская, д. 11 – 30,2 процента готовности (работы по договору запланированы в 2018 году);
- ул. Комбайностроителей, д. 13 – 100 процентов готовности;
- ул. Пионерская, д. 60а – 98 процентов готовности;
- ул. Пионерская, д. 55 – 100 процентов готовности;

- пер. Ремонтный, д. 5 – 100 процентов готовности;
- ул. Стяжкина, д. 20 – 100 процентов готовности;
- пер. Театральный, д. 4 – 0 процентов готовности (работы по договору будут проводиться в 2018 году);
- ул. Шолом-Алейхема, д. 31 – 94,5 процента готовности;
- ул. Шолом-Алейхема, д. 30 – 97,6 процента готовности;
- ул. Шолом-Алейхема, д. 41а – 100 процентов готовности;
- ул. Шолом-Алейхема, д. 97 – 100 процентов готовности;
- ул. Шолом-Алейхема, д. 100 – 100 процентов готовности;
- ул. Шолом-Алейхема, д. 102 – 100 процентов готовности;
- ул. Школьная, д. 18 – 100 процентов готовности.

НКО-Фонда «РОКР» проводятся мероприятия по устранению выявленных недостатков по проведению капитального ремонта общего имущества МКД.

Межведомственной комиссией оформлено 1 заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (6 – по МКД).

По административным правонарушениям в управлении жилищно-коммунального хозяйства на рассмотрении находилось 4 дела. В результате проведенных мероприятий составлено 10 определений об отказе 2 дела остаются на рассмотрении.

Специалистами управления ЖКХ мэрии города регулярно осуществлялся контроль за ходом прохождения ОЗП, поступлением топливных ресурсов для нужд городского округа. Постоянно осуществляется мониторинг оснащенности МКД приборами учета.

В рамках проведения Всероссийского экологического субботника «Зеленая Россия» 13 октября активистам общественного народного фронта была оказана помощь в организации вывоза мусора с места ликвидации несанкционированной свалки в районе недостроенного многоэтажного дома по ул. Охотской.

3 ноября в рамках мероприятий, посвященных Году экологии, на территории муниципального образования силами мэрии был организован общегородской субботник по ликвидации мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов в водоохраных и лесопарковых зонах городского округа. К участию в субботнике были привлечены специалисты и сотрудники мэрии города, а также отдела водных ресурсов Амурского бассейнового водного управления по ЕАО, управления природных ресурсов правительства ЕАО и др. природоохранных организаций.

В отчетном периоде силами подрядной организации также проведены работы по ликвидации мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов в водоохраных зонах рек Икуры и Биры и в районе ул. Текстильной.

В отчетный период специалистами управления подготовлено 48 нормативных правовых актов.

Также специалистами управления было рассмотрено 2 000 предложений, заявлений, жалоб и предложений граждан, учреждений, организаций, предприятий города, из них от населения – 605.

В отчетный период осуществлялся строительный контроль с целью определения соответствия показателей качества проектных решений, технологических процессов, строительных материалов, строительных конструкций, машин, механизмов и оборудования, используемых в процессе строительства, сроков строительства, строительной продукции в целом требованиям технических регламентов, иных нормативных и правовых документов, проектно-сметной документации.